

Акт № 224

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Луч, д. 13 А

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Луч 13 А от “ 01 ” августа 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 13 А, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Луч**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Ремонт ВРУ (монтаж автоматов 13шт, провода 13м, вставок 9шт; замена пакетного выключателя на автомат в эл. щитке) 1-й эт под. №1	шт.	14	39 350,07

194 194,58	307 002,02	501 196,60	Замена стеклопакета в под. №1	шт.	1	5 078,00
			Замена пакетного выключателя на автомат в эл. щитке 1-й эт под. №2	шт.	1	2 361,87
			Замена пакетных выключателей на автоматы в эл. щитках кв.22, 23 под. №2	шт.	2	4 723,72
			Монтаж подоконников под. №1	шт.	4	20 071,81
			Замена розлива ЦО в подвале	м	3	6 533,00
			Замена стояка ЦО и запорной арматуры (2шт.) в кв.10	м	1	10 955,00
			Замена светильников 3 эт. под. №2 тамбур	шт.	2	3 701,32
			Ремонт стен и потолков в под. № 4 (1-5 эт.)	м2	201	94 200,57
			ИТОГО			186 975,36
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.						314 221,24

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 186 975,36 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)